

**ПРОТОКОЛ**  
**РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО**  
**ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**  
(Извещение о проведении торгов от 16.03.2020 № 160320/2378061/01)

г. Северо-Курильск

«13» апреля 2020 г.

1. Организатор: Отдел земельных и имущественных отношений администрации Северо-Курильского городского округа, ИНН 6515000789  
694550, Сахалинская область, г. Северо-Курильск, ул. Сахалинская 34а.  
Тел.8 (42453) 2-10-60
2. Предмет аукциона: право заключения договоров аренды земельных участков **(Извещение о проведении торгов от 16.03.2020 № 160320/2378061/01).**
3. Сведения о земельном участке:

ЛОТ № 1

- Земельный участок: кадастровый № 65:27:0000011:358.
- Категория земель: земли населённых пунктов.
- Разрешенное использование: объекты гаражного назначения.
- Площадь земельного участка: 150 кв. метров.
- Местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. 60 лет Октября.
- Срок аренды земельного участка: 10 лет.
- Земельный участок свободен от прав третьих лиц.
- Начальный размер годовой арендной платы земельного участка: 7 418,92 рублей в год.

ЛОТ № 2

- Земельный участок: кадастровый № 65:27:0000008:216.
- Категория земель: земли населённых пунктов.
- Разрешенное использование: хранение автотранспорта (2.7.1).
- Площадь земельного участка: 159 кв. метров.
- Местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. Пояркова.
- Срок аренды земельного участка: 10 лет.
- Земельный участок свободен от прав третьих лиц.
- Начальный размер годовой арендной платы земельного участка: 7 864,06 рублей в год.

ЛОТ № 3

- Земельный участок: кадастровый № 65:27:0000011:357.
- Категория земель: земли населённых пунктов.
- Разрешенное использование: объекты гаражного назначения.
- Площадь земельного участка: 108 кв. метров.
- Местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. Шутова.
- Срок аренды земельного участка: 10 лет.
- Земельный участок свободен от прав третьих лиц.
- Начальный размер годовой арендной платы земельного участка: 5 341,62 рублей в год.

#### ЛОТ № 4

- Земельный участок: кадастровый № 65:27:0000004:347.
- Категория земель: земли населённых пунктов.
- Разрешенное использование: объекты гаражного назначения.
- Площадь земельного участка: 70 кв. метров.
- Местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. Шутова.
- Срок аренды земельного участка: 10 лет.
- Земельный участок свободен от прав третьих лиц.
- Начальный размер годовой арендной платы земельного участка: 3 462,16 рублей в год.

4. Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводилось аукционной комиссией в составе:

**Председатель комиссии:**

Тутова Ольга Николаевна

**Аукционист:**

Овсянников Александр Сергеевич

**Секретарь комиссии:**

Бреус Александра Александровна

**Члены комиссии:**

Сизова Наталья Павловна

Мокрушина Ольга Викторовна

5. Аукционная комиссия рассмотрела поступившие заявки на участие в аукционе следующих заявителей:

№ п/п	Заявители	Дата подачи заявок	Время подачи заявок
1	Браварцов Виталий Валерьевич	06.04..2020	12 ч.00 м.
2	Халапов Дмитрий Айдерович	07.04..2020	12 ч.30 м.
3	Гришкова Светлана Юрьевна	07.04.2020	14 ч.50 м.
4	Кургузкин Вячеслав Юрьевич	08.04.2020	16 ч.00 м.

**Отозванных заявок нет.**

**Комиссия решила:**

1. Признать заявки соответствующей действующему законодательству.
2. Аукцион признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки по ЛОТУ № 1, ЛОТУ № 2, ЛОТУ № 3, ЛОТУ № 4 на участие в аукционе.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок направить:

- по ЛОТУ № 1 **Кургузкину Вячеславу Юрьевичу** три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона в сумме **7 418** (семь тысяч четыреста восемнадцать) рублей 92 копейки;
- по ЛОТУ № 2 **Гришковой Светлане Юрьевне** три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона в сумме **7 864** (семь тысяч восемьсот шестьдесят четыре) рубля 06 копеек;
- по ЛОТУ № 3 **Халапову Дмитрию Айдеровичу** три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона в сумме **5 341** (пять тысяч триста сорок один) рубль 62 копейки;



- по ЛОТУ № 4 Браварцову Виталию Валерьевичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона в сумме 3 462 (три тысячи четыреста шестьдесят два) рубля 16 копеек.

Протокол составлен на 3 листах в 5 экземплярах.

Председатель комиссии



Тутова О.Н.

Аукционист



Овсянников А.С.

Секретарь комиссии

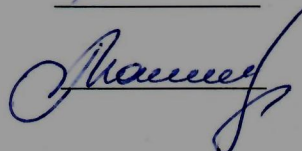


Бреус А.А.

Члены комиссии:



Сизова Н.П.



Мокрушина О.В.