

**ПРОТОКОЛ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

(Извещение о проведении торгов от 23.03.2021 г. № 230321/2378061/01)

г. Северо-Курильск

«23» апреля 2021 г.

Начало: 15 часов 00 минут

Окончание: 15 часов 15 минут

Организатор: Отдел земельных и имущественных отношений администрации Северо-Курильского городского округа, ИНН 6515000789

694550, Сахалинская область, г. Северо-Курильск, ул. Сахалинская 34а.

Тел.8 (42453) 2-10-60

1. Состав комиссии:

Председатель комиссии: Тутова Ольга Николаевна

Аукционист: Овсянников Александр Сергеевич

Секретарь комиссии: Микрюкова Елена Александровна

Члены комиссии:

Сизова Наталья Павловна

Мокрушина Ольга Викторовна

2. Предмет аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет (Извещение о проведении торгов от 23.03.2021 г. № 230321/2378061/01).

3. Сведения о земельном участке:

Лот № 2 земельный участок с кадастровым номером 65:27:0000004:373.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. Шутова.

Площадь: 690 кв. метров.

Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка: предпринимательство, для размещения объектов предпринимательской деятельности.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 69 043,47 (шестьдесят девять тысяч сорок три рубля 47 копеек), шаг аукциона – 2 071,30 рублей.

4. Комиссия рассмотрела: 4 (четыре) зарегистрированные заявки на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствие участников аукциона установленным требованиям, в том числе:

№ п/п заявки	Заявители	Дата подачи заявки	Время подачи заявки
2	ООО «Марк Аврелий»	31.03.2021	15.50
3	ИП Стучинская Ирина Сергеевна	06.04.2021	12.00
4	ООО «СТЭК»	15.04.2021	15.10
5	ООО «Сахалин-Технолоджи»	15.04.2021	15.20

5. К участию в аукционе допущены все заявители. Отозванных заявок нет.

6. Для участия в аукционе зарегистрировались 4 (четыре) участника:

участник аукциона (карточка 1) – ООО «Марк Аврелий», представитель Михайлов Игорь Юрьевич;

участник аукциона (карточка 2) – ООО «СТЭК», представитель – Ермаков Антон Николаевич;

участник аукциона (карточка 3) ООО «Сахалин-Технолоджи», представитель Ермаков Антон Николаевич;

участник аукциона (карточка 4)– Индивидуальный предприниматель Стучинская Ирина Сергеевна.

Аукционист открыл аукцион, ознакомил участников торгов с правилами проведения торгов, представил информацию о лоте, основные характеристики, начальную цену и «шаг» аукциона по лоту.

7. Аукцион проводился путем повышения начальной (минимальной) цены.

9. Шаг аукциона устанавливается в размере 2 071,30 руб.

8. Последняя предложенная цена (ежегодная арендная плата) составила: 145 681,57 (сто сорок пять тысяч шестьсот восемьдесят один рубль 57 копеек).

Предпоследняя предложенная цена (ежегодная арендная плата) составила: 143 610,27 (сто сорок три тысячи шестьсот десять рублей 27 копеек).

10. Сведения об участнике аукциона, предложившем предпоследнюю цену (ежегодную арендную плату): участник аукциона (карточка 2) Общество с ограниченной ответственностью «СТЭК» (место нахождения: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, ул. Матросова дом 6).

11. Победителем аукциона признан участник: участник аукциона (карточка 1) Общество с ограниченной ответственностью «Марк Аврелий» (место нахождения: Российская Федерация, Сахалинская обл., Северо-Курильский район, г. Северо-Курильск, ул. Вилкова д.6, пом.2).

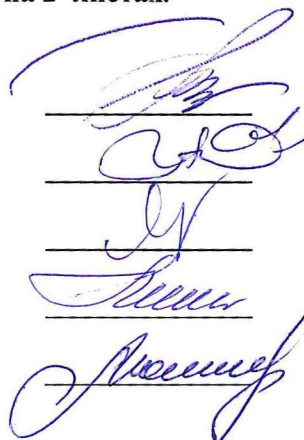
12. Протокол составлен в 5 экземплярах на 2 листах.

Председатель комиссии

Аукционист

Секретарь комиссии

Члены комиссии:



Тугова О.Н.

Овсянников А.С.

Микрюкова Е.А.

Сизова Н.П.

Мокрушина О.В.