

Извещение о проведении торгов № 040920/2378061/02

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	13
<i>Дата создания извещения:</i>	04.09.2020
<i>Дата публикации извещения:</i>	04.09.2020
<i>Дата последнего изменения:</i>	04.09.2020

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	ОТДЕЛ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРО- КУРИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
<i>Адрес:</i>	694550, ОБЛАСТЬ САХАЛИНСКАЯ, РАЙОН СЕВЕРО-КУРИЛЬСКИЙ, ГОРОД СЕВЕРО-КУРИЛЬСК, УЛИЦА САХАЛИНСКАЯ, д. 34, корп. А, кв. НЕТ
<i>Телефон:</i>	8-42453-21090
<i>Факс:</i>	8-42453-21060
<i>E-mail:</i>	kums-sk@yandex.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Тутова Ольга Николаевна

Условия проведения торгов

<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	07.09.2020 09:00
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	02.10.2020 17:30
<i>Порядок и место подачи заявок:</i>	Заявки на участие в аукционе (далее — заявки) принимаются по адресу: Сахалинская область, г. Северо-Курильск, ул. Сахалинская 34 «а», кабинет № 9
<i>Требования к содержанию и форме заявок:</i>	Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе по установленной в данном извещении форме; 2) копии документов,

удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

Порядок проведения аукциона: Аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков (открытый по составу участников и по форме подачи заявок) состоится 09.10.2020 г. в 15:00 часов по адресу: город Северо-Курильск, улица Сахалинская, дом 34А, каб. 26, (2-й этаж). Начало регистрации участников аукциона 09.10.2020 в 14:30 часов по указанному адресу.

Дата и время проведения аукциона: 09.10.2020 15:00

Место проведения аукциона: город Северо-Курильск, улица Сахалинская, дом 34А, каб. 26, (2-й этаж)

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1*Статус:*

Объявлен

Общая информация по лоту:*Тип торгов:*

Аренда

Форма собственности:

Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении торгов:

постановление администрации северо-курильского городского округа ГО от 21.08.2020 № 482

Кадастровый номер:

65:27:0000003:137

Категория земель:

Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования:

Склады

Страна размещения:

РОССИЯ

Местоположение:

Сахалинская обл, Северо-Курильский р-н, Северо-Курильск г, Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-курильск

Детальное местоположение:

Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-курильск

Площадь (Квадратный метр):

14 000

Описание земельного участка:

свободен от прав третьих лиц

Параметры разрешенного строительства объекта:

Предельные физические характеристики земельных участков и объектов капитального строительства (зданий и сооружений) для территориальной зоны Р характеризуются следующими значениями: плотность застройки – не нормируется; ширина в красных линиях улиц и дорог- 15-20м; минимальные отступы определяются исходя из расчетов инсоляции и освещенности, сейсмичности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Расположение земельного участка предоставляет возможность подключения

	к сетям ресурсобеспечивающих организаций.
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	213 360 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	15,24 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	6 400,8
<i>Размер обеспечения:</i>	не установлен
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	не установлен
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе с 7 сентября 2020 года ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по предварительному согласованию с продавцом.

Лот № 2*Статус:*

Объявлен

Общая информация по лоту:*Тип торгов:*

Аренда

Форма собственности:

Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении торгов:

постановление администрации северо-курильского городского округа от 21.08.2020 № 482

Кадастровый номер:

65:27:0000008:82

Категория земель:

Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования:

Предпринимательство

Страна размещения:

РОССИЯ

Местоположение:

Сахалинская обл, Северо-Курильский р-н, Северо-Курильск г, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Сахалинская область, Северо-Курильский район, г. Северо-Курильск, ул. Пояркова.

Детальное местоположение:

установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Сахалинская область, Северо-Курильский район, г. Северо-Курильск, ул. Пояркова.

Площадь (Квадратный метр):

910

Описание земельного участка:

свободен от прав третьих лиц

Параметры разрешенного строительства объекта:

Предельные физические характеристики земельных участков и объектов капитального строительства (зданий и сооружений) для территориальной зоны Ж характеризуются следующими значениями: плотность застройки – 40%; ширина в красных линиях улиц и дорог- 15-20м; минимальные отступы определяются исходя из расчетов инсоляции и

	освещенности, сейсмичности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Расположение земельного участка предоставляет возможность подключения к сетям ресурсобеспечивающих организаций.
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	115 262,42 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	126,67 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	3 457,88
<i>Размер обеспечения:</i>	не установлен
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	не установлен
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе с 7 сентября 2020 года ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по предварительному согласованию с продавцом.

Лот № 3

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	постановление администрации северо-курильского городского округа от 21.08.2020 № 482
<i>Кадастровый номер:</i>	65:27:0000011:437
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Хранение автотранспорта
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Сахалинская обл, Северо-Курильский р-н, Северо-Курильск г, Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. Шутова.
<i>Детальное местоположение:</i>	Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. Шутова.
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	120
<i>Описание земельного участка:</i>	свободен от прав третьих лиц
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	Предельные физические характеристики земельных участков и объектов капитального строительства (зданий и сооружений) для территориальной зоны Ж характеризуются следующими значениями: плотность застройки – 40%; ширина в красных линиях улиц и дорог- 15-20м; минимальные отступы определяются исходя из расчетов инсоляции и освещенности, сейсмичности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Расположение земельного участка предоставляет возможность подключения

	к сетям ресурсобеспечивающих организаций.
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	10 287,72 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	7,14 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	308,64
<i>Размер обеспечения:</i>	не установлен
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	не установлен
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе с 7 сентября 2020 года ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по предварительному согласованию с продавцом.

Лот № 4*Статус:*

Объявлен

Общая информация по лоту:*Тип торгов:*

Аренда

Форма собственности:

Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении торгов:

постановление администрации северо-курильского городского округа от 21.08.2020 № 482

Кадастровый номер:

65:27:0000004:360

Категория земель:

Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования:

Хранение автотранспорта

Страна размещения:

РОССИЯ

Местоположение:

Сахалинская обл, Северо-Курильский р-н, Северо-Курильск г, Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский район, г. Северо-Курильск, ул. Шутова.

Детальное местоположение:

Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский район, г. Северо-Курильск, ул. Шутова.

Площадь (Квадратный метр):

55

Описание земельного участка:

свободен от прав третьих лиц

Параметры разрешенного строительства объекта:

Предельные физические характеристики земельных участков и объектов капитального строительства (зданий и сооружений) для территориальной зоны Ж характеризуются следующими значениями: плотность застройки – 40%; ширина в красных линиях улиц и дорог- 15-20м; минимальные отступы определяются исходя из расчетов инсоляции и освещенности, сейсмичности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Расположение земельного участка предоставляет возможность подключения

	к сетям ресурсобеспечивающих организаций.
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	4 715,21 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	7,14 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	141,46
<i>Размер обеспечения:</i>	не установлен
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	не установлен
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе с 7 сентября 2020 года ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по предварительному согласованию с продавцом.

Лот № 5*Статус:*

Объявлен

Общая информация по лоту:*Тип торгов:*

Аренда

Форма собственности:

Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении торгов:

постановление администрации северо-курильского городского округа от 21.08.2020 № 482

Кадастровый номер:

65:27:0000011:417

Категория земель:

Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования:

Хранение автотранспорта

Страна размещения:

РОССИЯ

Местоположение:

Сахалинская обл, Северо-Курильский р-н, Северо-Курильск г, Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. 60 лет Октября.

Детальное местоположение:

Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. 60 лет Октября.

Площадь (Квадратный метр):

80

Описание земельного участка:

свободен от прав третьих лиц

Параметры разрешенного строительства объекта:

Предельные физические характеристики земельных участков и объектов капитального строительства (зданий и сооружений) для территориальной зоны Ж характеризуются следующими значениями: плотность застройки – 40%; ширина в красных линиях улиц и дорог- 15-20м; минимальные отступы определяются исходя из расчетов инсоляции и освещенности, сейсмичности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.

<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Расположение земельного участка предоставляет возможность подключения к сетям ресурсобеспечивающих организаций
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	6 858,48 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	7,14 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	205,76
<i>Размер обеспечения:</i>	не установлен
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	не установлен
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе с 7 сентября 2020 года ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по предварительному согласованию с продавцом.

Лот № 6*Статус:*

Объявлен

Общая информация по лоту:*Тип торгов:*

Аренда

Форма собственности:

Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении торгов:

постановление администрации северо-курильского городского округа от 21.08.2020 № 482

Кадастровый номер:

65:27:0000008:222

Категория земель:

Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования:

Хранение автотранспорта

Страна размещения:

РОССИЯ

Местоположение:

Сахалинская обл, Северо-Курильский р-н, Северо-Курильск г, Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. Пояркова

Детальное местоположение:

Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. Пояркова 40

*Площадь (Квадратный метр):**Описание земельного участка:*

свободен от прав третьих лиц

Параметры разрешенного строительства объекта:

Предельные физические характеристики земельных участков и объектов капитального строительства (зданий и сооружений) для территориальной зоны П характеризуются следующими значениями: плотность застройки – не нормируется; ширина в красных линиях улиц и дорог- 15-20м; минимальные отступы определяются исходя из расчетов инсоляции и освещенности, сейсмичности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Расположение земельного участка предоставляет возможность подключения

	к сетям ресурсобеспечивающих организаций.
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	3 600 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	7,5 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	108
<i>Размер обеспечения:</i>	не установлен
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	не установлен
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе с 7 сентября 2020 года ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по предварительному согласованию с продавцом.

Лот № 7*Статус:*

Объявлен

Общая информация по лоту:*Тип торгов:*

Аренда

Форма собственности:

Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении торгов:

постановление администрации северо-курильского городского округа от 21.08.2020 № 482

Кадастровый номер:

65:27:0000010:884

Категория земель:

Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования:

Хранение автотранспорта

Страна размещения:

РОССИЯ

Местоположение:

Сахалинская обл, Северо-Курильский р-н, Северо-Курильск г, Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. Первомайская.

Детальное местоположение:

Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. Первомайская.

Площадь (Квадратный метр):

86

Описание земельного участка:

свободен от прав третьих лиц

Параметры разрешенного строительства объекта:

Предельные физические характеристики земельных участков и объектов капитального строительства (зданий и сооружений) для территориальной зоны П характеризуются следующими значениями: плотность застройки – не нормируется; ширина в красных линиях улиц и дорог- 15-20м; минимальные отступы определяются исходя из расчетов инсоляции и освещенности, сейсмичности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.

<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Расположение земельного участка предоставляет возможность подключения к сетям ресурсобеспечивающих организаций.
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	7 372,87 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	7,14 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	221,19
<i>Размер обеспечения:</i>	не установлен
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	не установлен
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе с 7 сентября 2020 года ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по предварительному согласованию с продавцом.

Лот № 8*Статус:*

Объявлен

Общая информация по лоту:*Тип торгов:*

Аренда

Форма собственности:

Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении торгов:

постановление администрации северо-курильского городского округа от 21.08.2020 № 482

Кадастровый номер:

65:27:0000010:883

Категория земель:

Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования:

Хранение автотранспорта

Страна размещения:

РОССИЯ

Местоположение:

Сахалинская обл, Северо-Курильский р-н, Северо-Курильск г, Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. Первомайская.

Детальное местоположение:

Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. Первомайская.

Площадь (Квадратный метр):

40

Описание земельного участка:

свободен от прав третьих лиц

Параметры разрешенного строительства объекта:

Предельные физические характеристики земельных участков и объектов капитального строительства (зданий и сооружений) для территориальной зоны П характеризуются следующими значениями: плотность застройки – не нормируется; ширина в красных линиях улиц и дорог- 15-20м; минимальные отступы определяются исходя из расчетов инсоляции и освещенности, сейсмичности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.

<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Расположение земельного участка предоставляет возможность подключения к сетям ресурсобеспечивающих организаций.
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	3 600 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	7,5 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	108
<i>Размер обеспечения:</i>	не установлен
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	не установлен
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе с 7 сентября 2020 года ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по предварительному согласованию с продавцом.

Лот № 9

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	постановление администрации северо-курильского городского округа от 21.08.2020 № 482
<i>Кадастровый номер:</i>	65:27:0000010:885
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Хранение автотранспорта
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Сахалинская обл, Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. Первомайская.
<i>Детальное местоположение:</i>	Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. Первомайская.
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	60
<i>Описание земельного участка:</i>	свободен от прав третьих лиц
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	Предельные физические характеристики земельных участков и объектов капитального строительства (зданий и сооружений) для территориальной зоны П характеризуются следующими значениями: плотность застройки – не нормируется; ширина в красных линиях улиц и дорог- 15-20м; минимальные отступы определяются исходя из расчетов инсоляции и освещенности, сейсмичности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Расположение земельного участка предоставляет возможность подключения

	к сетям ресурсобеспечивающих организаций.
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	5 143,86 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	7,14 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	154,32
<i>Размер обеспечения:</i>	не установлен
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	не установлен
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе с 7 сентября 2020 года ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по предварительному согласованию с продавцом.

Лот № 10

Статус: Объявлен

Общая информация по лоту:

Тип торгов: Аренда

Форма собственности: Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении торгов: постановление администрации северо-курильского городского округа от 21.08.2020 № 482

Кадастровый номер: 65:27:0000011:438

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Хранение автотранспорта

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Сахалинская обл, Северо-Курильский р-н, Северо-Курильск г, Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. 60 лет Октября.

Детальное местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. 60 лет Октября.

Площадь (Квадратный метр): 32

Описание земельного участка: свободен от прав третьих лиц

Параметры разрешенного строительства объекта: Предельные физические характеристики земельных участков и объектов капитального строительства (зданий и сооружений) для территориальной зоны Ж характеризуются следующими значениями: плотность застройки – 40%; ширина в красных линиях улиц и дорог- 15-20м; минимальные отступы определяются исходя из расчетов инсоляции и освещенности, сейсмичности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.

<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Расположение земельного участка предоставляет возможность подключения к сетям ресурсобеспечивающих организаций.
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	3 600 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	9,38 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	108
<i>Размер обеспечения:</i>	не установлен
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	не установлен
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе с 7 сентября 2020 года ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по предварительному согласованию с продавцом.

Лот № 11

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	постановление администрации северо-курильского городского округа от 21.08.2020 № 482
<i>Кадастровый номер:</i>	65:27:0000004:377
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Хранение автотранспорта
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Сахалинская обл, Северо-Курильский р-н, Северо-Курильск г, Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. Шутова.
<i>Детальное местоположение:</i>	Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. Шутова.
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	40
<i>Описание земельного участка:</i>	свободен от прав третьих лиц
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	Предельные физические характеристики земельных участков и объектов капитального строительства (зданий и сооружений) для территориальной зоны Ж характеризуются следующими значениями: плотность застройки – 40%; ширина в красных линиях улиц и дорог- 15-20м; минимальные отступы определяются исходя из расчетов инсоляции и освещенности, сейсмичности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Расположение земельного участка предоставляет возможность подключения

	к сетям ресурсобеспечивающих организаций.
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	3 600 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	7,5 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	108
<i>Размер обеспечения:</i>	не установлен
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	не установлен
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе с 7 сентября 2020 года ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по предварительному согласованию с продавцом.

Лот № 12

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	постановление администрации северо-курильского городского округа от 21.08.2020 № 482
<i>Кадастровый номер:</i>	65:27:0000000:261
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Хранение автотранспорта
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Сахалинская обл, Северо-Курильский р-н, Северо-Курильск г, Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. Шутова
<i>Детальное местоположение:</i>	Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск, ул. Шутова
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	58
<i>Описание земельного участка:</i>	свободен от прав третьих лиц
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	Предельные физические характеристики земельных участков и объектов капитального строительства (зданий и сооружений) для территориальной зоны Р характеризуются следующими значениями: плотность застройки – не нормируется; ширина в красных линиях улиц и дорог- 15-20м; минимальные отступы определяются исходя из расчетов инсоляции и освещенности, сейсмичности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Расположение земельного участка предоставляет возможность подключения

	к сетям ресурсобеспечивающих организаций.
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	4 972,4 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	7,14 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	149,18
<i>Размер обеспечения:</i>	не установлен
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	не установлен
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе с 7 сентября 2020 года ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по предварительному согласованию с продавцом.

Лот № 13*Статус:*

Объявлен

Общая информация по лоту:*Тип торгов:*

Аренда

Форма собственности:

Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении торгов:

постановление администрации северо-курильского городского округа от 21.08.2020 № 482

Кадастровый номер:

65:27:0000004:378

Категория земель:

Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования:

Хранение автотранспорта

Страна размещения:

РОССИЯ

Местоположение:

Сахалинская обл, Северо-Курильский р-н, Северо-Курильск г, Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск.

Детальное местоположение:

Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ, г. Северо-Курильск.

Площадь (Квадратный метр):

200

Описание земельного участка:

свободен от прав третьих лиц

Параметры разрешенного строительства объекта:

Предельные физические характеристики земельных участков и объектов капитального строительства (зданий и сооружений) для территориальной зоны Ж характеризуются следующими значениями: плотность застройки – 40%; ширина в красных линиях улиц и дорог- 15-20м; минимальные отступы определяются исходя из расчетов инсоляции и освещенности, сейсмичности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Расположение земельного участка предоставляет возможность подключения

	к сетям ресурсобеспечивающих организаций.
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	17 146,2 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	7,14 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	514,39
<i>Размер обеспечения:</i>	не установлен
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	не установлен
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе с 7 сентября 2020 года ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по предварительному согласованию с продавцом.