

ПРОТОКОЛ
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
(Извещение о проведении торгов от 06.08.2020 г. № 060820/2378061/01)

г. Северо-Курильск

«07» сентября 2020 г.

1. Организатор: Отдел земельных и имущественных отношений администрации Северо-Курильского городского округа, ИНН 6515000789
694550, Сахалинская область, г. Северо-Курильск, ул. Сахалинская 34а.
Тел.8 (42453) 2-10-60

2. Предмет аукциона: продажа права на заключение договоров аренды земельных участков сроком на 10 лет (Извещение о проведении торгов от 06.08.2020 г. № 060820/2378061/01).

3. Сведения о земельных участках:

3.1 Лот № 1 - земельный участок с кадастровым номером 65:27:0000006:127.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский городской округ.

Площадь: 4117 кв. метра.

Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка: склады.

Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 50 % кадастровой стоимости земельного участка, а именно: 183 515 (сто восемьдесят три тысячи пятьсот пятнадцать) рублей 28 копеек, шаг аукциона – 5 505,46 рублей.

3.2 Лот № 2 - земельный участок с кадастровым номером 65:27:0000007:129.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Сахалинская область, Северо-Курильский район, г. Северо-Курильск, ул. Советская.

Площадь: 400 кв. метров.

Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка: размещение нежилого здания.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 50 % кадастровой стоимости земельного участка, а именно: 30 758 (тридцать тысяч семьсот пятьдесят восемь) рублей 00 копеек, шаг аукциона – 922,74 рублей.

4. Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводилось аукционной комиссией в составе:

Председатель комиссии:

Тутова Ольга Николаевна

Аукционист:

Овсянников Александр Сергеевич

Секретарь комиссии:

Микрюкова Елена Александровна

Члены комиссии:

Сизова Наталья Павловна

Мокрушина Ольга Викторовна

5. Аукционная комиссия рассмотрела поступившие заявки на участие в аукционе следующих заявителей:

| № п/п | Заявители | Дата подачи заявок | Время подачи заявок |
|-------|--|--------------------|---------------------|
| 1 | АО «СК БСФ», ИНН 6515000242, юридический/почтовый адрес: 694550, г. Северо-Курильск, ул. Набережная, д. 2 | 21.08.2020 | 10 ч. 30 м. |

| | | | |
|---|--|------------|-------|
| 2 | ООО «Сенат», ИНН 6515003236, юридический/почтовый адрес: 694550, г. Северо-Курильск, ул. Вилкова д.6 офис 8 | 26.08.2020 | 11.00 |
|---|--|------------|-------|

Отозванных заявок нет.

Комиссия решила:

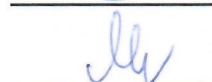
1. Признать заявки соответствующими действующему законодательству.
2. Аукцион признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки по ЛОТУ № 1, по ЛОТУ № 2 на участие в аукционе.
3. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок направить:
 - по ЛОТУ № 1 **Акционерному обществу «Северо-Курильская База Сейнерного Флота»** три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона в сумме 183 515 (сто восемьдесят три тысячи пятьсот пятнадцать) рублей 28 копеек;
 - по ЛОТУ № 2 **Обществу с ограниченной ответственностью «Сенат»** три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона в сумме 30 758 (тридцать тысяч семьсот пятьдесят восемь) рублей 00 копеек, шаг аукциона – 922,74 рублей.
4. Протокол составлен в 3 экземплярах на 2 листах.

Председатель комиссии



Тутова О.Н.

Аукционист



Овсянников А.С.

Секретарь комиссии

Микрюкова Е.А.

Члены комиссии:



Сизова Н.П.



Мокрушина О.В.